

Obec Chotěšov

Zastupitelstvo obce Chotěšov

Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 22. 12. 2020 od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 12. 2020.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva (2 zastupitelé jsou omluveni), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Krajčoviče a pana Holuba a zapisovatelem pana Sekeru. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu pana Krajčoviče a pana Holuba a zapisovatelem pana Sekeru

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 15. veřejného zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Smlouvy uzavírané obcí

- 4) Obec Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2021
- 5) Obec Chotěšov – schválení střednědobého výhledu na roky 2022-2023
- 6) MŠ Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2021
- 7) MŠ Chotěšov – schválení střednědobého výhledu na roky 2022-2023
- 8) Rozpočtová opatření č. 6
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

Bod 2 – Zpráva o činnosti

• **Odkanalizování obce Chotěšov (ČOV + splašková kanalizace)**

SFŽP aktualizoval od 1.12.2020 dotační výzvu na projektovou přípravu kanalizací a ČOV (dotace 80% z výdajů na kompletní projektovou dokumentaci všech tří úrovní včetně hydrogeologických posudků). S aktualizací výzvy je možné nově **žádat na samostatnou projektovou přípravu na výstavbu kanalizace či výstavbu/modernizaci čistírny odpadních vod**, nikoli pouze jako součást komplexních projektů. Další důležitou změnou je **povinnost příjemce průběžně předkládat dílčí výstupy projektové přípravy**, čímž se zajistí, že chystaný projekt bude v souladu s připravovanými podmínkami přijatelnosti v OPŽP 2021-2027. Předejde se tak chybně podaným projektům a zajistí se úspěšné čerpání dotace v připravovaném programovém období. S paní Štěpánkovou jsem již o této výzvě hovořil a hned po novém roce dostanu cenový návrh za vypracování žádosti o dotaci. Na přípravu a podání žádosti mají zájemci nově více času. **Příjem žádostí** ve výzvě 3/2020 byl prodloužen až **do 31. března 2021 do 14 hodin**.

16.12.2020 proběhla schůzka se zástupcem společnosti Bohemia Projekt Plus s.r.o. na téma zpracování žádosti o dotaci na projektovou přípravu z NPŽP pro projekt Odkanalizování obce Chotěšov. Cena za jejich služby je rozdělena takto: 10.000, - Kč bez DPH za zpracování žádosti a její předání do AIS SFŽP a 100.000, - Kč bez DPH jako odměna za úspěch po oficiálním sdělení o poskytnutí dotace. Dále proběhla dne 21.12.2020 schůzka za účasti p. Svobody, dotačního specialisty na vodohospodářské projekty, a zastupitelů obce Chotěšov, ze které vyplynulo následující:

- **nutná spolupráce projektanta s dotačním specialistou už od začátku projektování stavby,**
- **revokace usnesení, kterým zastupitelé schválili uzavření smlouvy o dílo s p. Jeřábkem,**
- **pro podání žádosti o dotaci na projektovou přípravu je nutné mít vysoutěženého projektanta, nejlépe na všechny stupně stavebního řízení (DUR, SP a prováděcí dokumentace),**

- výzva na projektové dokumentace má alokaci ve výši 250 mil. Kč, která se postupně odčerpává až do nuly a poté se příjem žádostí zastaví – a to klidně i před 31.3.2021 – nevíme tedy, jestli v době ukončení VŘ na projektanta, bude ještě výzva otevřena,
- náklady na projektovou činnost jsou každopádně uznatelným nákladem v rámci dotace na stavbu kanalizace a ČOV (ve výši 63,7 %), kdybychom tedy nestihli výzvu na projektovou činnost, tak se nám náklady vrátí v rámci dotace na samotnou stavbu – pouze bude dotace o 14,3 % (80-63,7) nižší,
- nabídka společnosti HS Occasion s.r.o. (p. Svoboda) na veškeré činnosti od výběru projektanta, podání dotace na stavbu kanalizace a ČOV až po výběr zhotovitele stavby a TDI činí odměnu ve výši 135.000, - Kč bez DPH.

Dnes jsem ještě hovořil s p. Jeřábkem, který s postupem navrženým p. Svobodou souhlasí.

- **Stavební pozemky v lokalitě RD II**

Aktuálně jsme oslovili všech 17 konečných zájemců o jednotlivé pozemky. 15 zájemců již uhradilo zálohu ve výši 50.000, - Kč a máme finální podoby kupních smluv, které dnes budou předloženy zastupitelům ke schválení. Nakonec zůstaly pouze 2 volné pozemky (pozemek č. 16 – bez nabídky a pozemek č. 18 – všichni zájemci odstoupili). V průběhu měsíce ledna 2021 bychom vyhlásili druhé kolo prodeje stavebních pozemků.

Síťování pozemků – administrátor VŘ požaduje pro zadávací dokumentaci následující podklady:

- 1) Projektová dokumentace – máme
- 2) Oceněný i slepý uzamčený soupis prací – máme
- 3) Lhůta na provedení díla – do 30.11.2021
- 4) Sken stavebního povolení – dle SÚ Libochovice byly inženýrské sítě povoleny společně s lokalitou RD I. Nicméně kontrolou dokumentů v našem archivu se nám nepodařilo dohledat žádné takové povolení, které by řešilo také inženýrské sítě v lokalitě RD II. Máme pouze povolení na inženýrské sítě RD I. Ondra Maršík zjišťuje jaký je vlastně stav. Pokud povolení existovat nebudou, budeme muset zahájit proces žádosti o stavební povolení, které může trvat klidně i půl roku. V takovém případě bychom termín 31.12.2021 mohli stihnout (za předpokladu, že budeme mít vysoutěženou firmu a práce zahájí k 1.7.2021).

- **Rozpočet na rok 2021**

Rozpočet na rok 2021 obsahuje kromě běžných výdajů na správu a údržbu obce tyto investiční výdaje:

- 1) Oprava dvoru u budovy OÚ – oprava zdi, skladů, nová zámková dlažba a nové oplocení mezi zahradou MŠ a p. Tomčalou – odhad investice 1 mil. Kč.
- 2) Stavební pozemky – síťování – odhad 7 mil. Kč.
- 3) Kulturní dům – odhad investice po odečtení dotace 3 mil. Kč.
- 4) Rekonstrukce vodní nádrže – odhad investice po odečtení dotace 1 mil. Kč.
- 5) Bývalý areál JZD – demolice cca 400 tisíc + služby architekta max 100 tisíc + projektová dokumentace na odsouhlasený rozvoj 500 tisíc = celkem 1 mil. Kč.
- 6) Nákup multikáry/transita – pořízení nového vozu do 1 mil. Kč.
- 7) Nové dětské hřiště – 2 mil. Kč (chceme realizovat i v případě, že nezískáme dotaci – budeme kdyžtak žádat i v roce 2022, kde můžeme uplatnit výdaje na hřiště v roce 2021).
- 8) ČOV Chotěšov – PD pro stavební povolení 1,5 mil. Kč.
- 9) Park v satelitu – odhad výdajů ve výši 500 tisíc Kč.

Celkem investiční výdaje ve výši 18 mil. Kč. Ke konci roku budeme mít zůstatek na účtu 4 mil. Kč + plánujeme příjem z prodeje stavebních pozemků ve výši 21,5 mil. Kč.

Celkové plánované příjmy za rok 2021 = 29.382.660, - Kč

Celkové plánované výdaje za rok 2021 = 24.128.319, - Kč

Rozpočet je navržen jako přebytkový s přebytkem ve výši 5,254 mil. Kč.

- **Odkoupení souboru budov tvořící vlakové nádraží Chotěšov u Vrbičan**

9.12.2020 nám byl doručen znalecký posudek na ocenění souboru budov tvořící vlakové nádraží Chotěšov pod Hazmburkem. Cena stanovená znalcem bude odpovídat +- konečné ceně, za kterou by Správa železnic tento nemovitý majetek obci prodala. **Cena je 474.950, - Kč.**

- **Odkoupení části obecního pozemku KN parc.č. 801/9 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan**

Na základě podané žádosti panem Miroslavem Krajčovičem a schváleném záměru prodeje části obecního pozemku KN parc.č. 801/9 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan byl vyhotoven geometrický plán a znalecký posudek. Cena za část předmětného pozemku je vytvořena následujícím způsobem:

Cena stanovená znalcem: 34.000,- Kč

Cena za vyhotovení posudku: 4.900,- Kč

Cena za geometrický plán: 6.655,- Kč

Cena celkem: 45.555,- Kč

Dle geometrického plánu se jedná o pozemek KN parc.č. 801/14 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan o výměře 122 m². Pan Krajčovičem s celkovou cenou souhlasí. Zastupitelům bude dnes předložena ke schválení kupní smlouva.

- **Návrh Rozpočtu Mateřské školy Chotěšov na rok 2021**

V navrhovaném rozpočtu MŠ Chotěšov je pro zastupitele nejdůležitější příspěvek obce na činnost školky, který je navržen ve výši 200.000, - Kč.

Celkové plánované příjmy za rok 2021 = 2.140.000, - Kč

Celkové plánované výdaje za rok 2021 = 2.140.000, - Kč

Rozpočet MŠ Chotěšov je navržen jako vyrovnaný.

- **Žádost o poskytnutí příspěvku na vybudování sjezdu**

Manželé Doubkovi podali žádost o příspěvek na vybudování sjezdu z komunikace k jejich nemovitosti. Sjezd o ploše 28 m² stál 32.200, - Kč (materiál + práce). Požadují příspěvek ve výši 15.000, - Kč.

- **Pozemky SPÚ pod místními komunikacemi**

Kontrolou pozemků dle katastru nemovitostí bylo zjištěno, že 3 pozemky ve vlastnictví SPÚ jsou přímo zastavěny, anebo jsou součástí pozemní komunikace, neboť tvoří záchytný příkop pro odvod dešťové vody z přilehlé komunikace. SPÚ pro převod pozemků potřebuje tyto povinné přílohy:

- 1) Usnesení z jednání zastupitelstva obce, kterým schvaluje převod přesně určených pozemků
- 2) Usnesení o zvolení starosty
- 3) Výpis z pasportu komunikací – byl již dokončen a máme jej k dispozici

4) Kolaudační souhlas – máme pouze na ul. Luční, na tu panelku nemáme nic, ta už tam je hodně dlouho – uvidíme, jak s tím naloží

Každopádně, pokud bude dnes schválen převod pozemků, bude odeslána opětovná žádost SPÚ s povinnými přílohami.

- **Nové dětské hřiště a park satelit (ul. Luční)**

Musíme se rozhodnout (závazně), kde chceme vybudovat nové dětské hřiště. Park v satelitu budeme řešit sólo dotací.

- **Stodola v bývalém areálu JZD**

Jedná se o stodolu v bývalém areálu JZD, kterou aktuálně užívá na základě nájemní smlouvy Pavlína Husáková. Nákupem tohoto areálu vstoupila obec Chotěšov do práv a povinností vyplývajících z nájemní smlouvy, která byla uzavřena mezi Pavlínou Husákovou a SPÚ. Součástí odkupu byla také stodola, kterou má v nájmu p. Jaromír Týce. Tomáš Husák projevil zájem o odkoupení stodoly, kterou mají v pronájmu. Měli by také zájem o odkoupení stodoly v nájmu p. Jaromíra Týci. V případě prodeje souhlasí se zalděním vrat směrem do areálu, přičemž vjezd a vstup do stodol bude z jejich zahrady.

- **Svoz kontejneru na textil**

Dne 11.12.2020 byla podána výpovědi společnosti TextilEco, která od roku 2015 zabezpečovala vývoz kontejneru na textil. Již delší dobu nebyl kontejner vyvezen, a to ani po několika urgencích obce, proto jsme se rozhodli o podání této výpovědi. Místostarosta obce oslovil společnost Help tex, z.s., která by nám zajišťovala vývoz kontejneru na textil pořízený obcí z dotací. Vývoz by byl zahájen od nového roku s pravidelným intervalem 1x14 dní. V případě potřeby kontejner vyvezou i mimořádně. Předložena smlouva zavazuje obec k přistavění kontejneru na textil a společnost Help tex, z.s. zavazuje k pravidelnému vývozu. Za vývoz se nic neplatí.

- **Ohňostroj**

Ohňostroj jsme zakoupili v době, kdy docházelo k postupnému zlepšování epidemiologické situace kolem koronaviru a zároveň docházelo k rozvolňování opatření souvisejících s klesajícím počtem nově nakažených. Aktuální situace bohužel nevypadá vůbec růžově, dochází k opětovnému zpřísnění jednotlivých opatření, a lze předpokládat zákaz pořádání větších akcí. Což v našem případě znamená zákaz pořádání silvestrovského ohňostroje. Situaci budeme sledovat a pokud bude možné ohňostroj pořídat, potom se bude konat 31.12.2020 od 18:00 hod na fotbalovém hřišti. V opačném případě bude ohňostroj zrušen a přeložen na datum, kdy bude možné podobné akce pořídat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti

Revokace Usnesení č. 7/13, kterým bylo schváleno uzavření Smlouvy o dílo s Indors Litoměřice – Ing. Michalem Jeřábkem, IČ: 424 74 248.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje revokaci Usnesení č. 7/13, které bylo schváleno na 13. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov dne 10.11.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Státní pozemkový úřad – souhlas s převodem pozemků pod místní komunikací – pozemek KN parc.č. 705/35 je zastavěn přímo místní komunikací ul. Luční a pozemky KN parc.č. 705/4 a parc.č. 705/34 jsou součástí místní komunikace, neboť tvoří záchytný příkop pro odvod dešťové vody z přilehlé komunikace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s převodem pozemků KN parc. č. 705/4 o výměře 186 m², KN parc.č. 705/34 o výměře 55 m² a KN parc.č. 705/35 o výměře 6 m², všechny pozemky v k.ú. Chotěšov u Vrbičan, a to z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Vlakové nádraží Chotěšov pod Hazmburkem – podání žádosti o odkoupení souboru budov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s podání žádosti o odkoupení souboru budov tvořící vlakové nádraží Chotěšov pod Hazmburkem, konkrétně o pozemek KN st.parc.č. 108 o výměře 151 m² jehož součástí je stavba č.p. 93 (jiná st.), o pozemek KN st.parc.č. 467 o výměře 94 m² jehož součástí je stavba bez čp/če (doprava), o pozemek KN st.parc.č. 468 o výměře 39 m² jehož součástí je stavba bez čp/če (doprava) a o část pozemku KN parc.č. 801/1 o předpokládané výměře 535 m², vše v k.ú. Chotěšov u Vrbičan. Žádost bude podána Správě železnic, státní organizaci, IČ: 70994234.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 3 – Smlouvy uzavírané obcí

HS Occasion, s.r.o. – příkazní smlouva na poradenské, analytické a konzultační služby a veškerou související administrativu za účelem získání finančních prostředků z evropských či jiných dotačních titulů k realizaci stavby „Odkanalizování obce Chotěšov“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Příkazní smlouvy se společností HS Occasion, s.r.o., IČ: 02796040, a to s odměnou ve výši 135.000, - Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Miroslav Krajčovič – prodej pozemku KN parc.č. 801/14 o výměře 122 m² (dle geometrického plánu č. 436-154/2020 byl tento pozemek oddělen z pozemku KN parc.č. 801/9 v k.ú. Chotěšov u Vrbičan.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s panem Miroslavem Krajčovičem na prodej pozemku KN parc.č. 801/14 o výměře 122 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 45.555, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Manželé Doubkovi – veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – příspěvek na vybudovaný sjezd ve výši 15.000, - Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 15.000, - Kč na vybudovaný sjezd, a to s manželi Doubkovými.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Help tex, z.s. – Smlouva o umístění a provozování kontejneru

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o umístění a provozování kontejneru, a to se společností Help tex, z.s. IČO: 02815991.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Prodej stavebních pozemků v lokalitě RD II (Pod hřištěm)

Pozemek č. 1 – kupující manželé David Kučera a Veronika Kučerová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s manželi Davidem Kučerou a Veronikou Kučerovou na prodej pozemku KN parc.č. 736/23 o výměře 1.193 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.145.280, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Pozemek č. 2 – kupující Ing. Jana Poblová a Ing. Martin Žižka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Ing. Janou Poblovou a Ing. Martinem Žižkou na prodej pozemku KN parc.č. 736/24 o výměře 1.174 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.242.092, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Pozemek č. 3 – kupující manželé Ing. Jan Zapletal a Bc. Anastasija Zapletalová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s manželi Ing. Janem Zapletalem a Bc. Anastasijou Zapletalovou na prodej pozemku KN parc.č. 736/25 o výměře 1.154 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.234.780, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Pozemek č. 4 – kupující Martina Tremlová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Martinou Tremlovou na prodej pozemku KN parc.č. 736/26 o výměře 1.123 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.202.733, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Pozemek č. 6 – kupující Ondřej Prštický

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Ondřejem Prštickým na prodej pozemku KN parc.č. 736/28 o výměře 1.111 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.174.327, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Pozemek č. 7 – kupující Nikola Hrebinková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Nikolou Hrebinkovou na prodej pozemku KN parc.č. 733/27 o výměře 967 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.256.133, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Pozemek č. 8 – kupující Oleksiy Shakov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Oleksiyem Shakovem na prodej pozemku KN parc.č. 733/28 o výměře 474 m² a pozemku KN parc.č. 736/29 o výměře 726 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.104.000, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Pozemek č. 9 – kupující Pavlína Tatarová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Pavlínou Tatarovou na prodej pozemku KN parc.č. 733/29 o výměře 882 m² a pozemku KN parc.č. 736/30 o výměře 137 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.199.363, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Pozemek č. 10 – kupující Vlastislav Frič

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Vlastislavem Fričem na prodej pozemku KN parc.č. 733/31 o výměře 1.026 m² a pozemku KN parc.č. 736/31 o výměře 104 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.178.590, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Pozemek č. 11 – kupující Jan Suchý

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Janem Suchým na prodej pozemku KN parc.č. 733/32 o výměře 220 m² a pozemku KN parc.č. 736/32 o výměře 916 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.350.704, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Pozemek č. 12 – kupující Mgr. et Mgr. Ing. Marek Jan-Alexander Vavříčka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Markem Janem-Alexandrem Vavříčkou na prodej pozemku KN parc.č. 736/33 o výměře 1.044 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.251.756, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Pozemek č. 13 – kupující manželé Petr Dědeček a Jana Dědečková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s manželi Petrem Dědečkem a Janou Dědečkovou na prodej pozemku KN parc.č. 736/34 o výměře 1.089 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.362.339, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Pozemek č. 14 – kupující manželé Jaroslav Velecký a Petra Velecká

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s manželi Jaroslavem Veleckým a Petrou Veleckou na prodej pozemku KN parc.č. 736/35 o výměře 1.035 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.081.575, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Pozemek č. 15 – kupující Vratislav Svoboda

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s Vratislavem Svobodou na prodej pozemku KN parc.č. 736/36 o výměře 1.183 m², a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.277.640, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Pozemek č. 17 – kupující manželé Miroslav Dlouhý a Jaroslava Dlouhá

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy s manželi Miroslavem Dlouhým a Jaroslavou Dlouhou na prodej pozemku KN parc.č. 736/20 o výměře 1.118 m² (pozemek vznikl rozdělením pozemků KN parc.č. 736/20 o výměře 1.029 m² a KN parc.č. 736/17 o výměře 4.899 m² – rozdělení řeší geometrický plán č. 435-152/2020), a to za celkovou kupní cenu ve výši 1.140.360, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

CETIN a.s. – smlouva o zřízení služebnosti – část pozemku KN parc.č. 64/1 o výměře 1,32 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan (umístění podzemní komunikační vedení a nová technologická skříň) – jednorázová úhrada za zřízení služebnosti ve výši 1.000, - Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s., IČ: 04084063, na část pozemku KN parc.č. 64/1 o výměře 1,32 m² v k.ú. Chotěšov u Vrbičan. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti ve výši 1.000, - Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

Bod 4 – Obec Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočet obce na rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

Bod 5 – Obec Chotěšov – schválení střednědobého výhledu na roky 2022-2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Chotěšov na roky 2022-2023.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

Bod 6 – MŠ Chotěšov – schválení rozpočtu na rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočet MŠ Chotěšov na rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

Bod 7 – MŠ Chotěšov – schválení střednědobého výhledu na roky 2022-2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu MŠ Chotěšov na roky 2022-2023.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

Bod 8 – Rozpočtová opatření č. 6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtová opatření č. 6.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

Bod 9 – Diskuse

Bod 10 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:50 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 15. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne 5.1.2021:

Zapisovatel: PETR SEKERA

Ověřovatelé: Jan Holub
Miroslav Kujčevič

Starosta: Ing. Heřmanský Jan

Dne: 6.1.2021

Dne: 6.1.2021

Dne: 6.1.2021